



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/15

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-16

Zagreb, 16. studenoga 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/20, održanog 9. studenoga 2020., KLASA: 940-06/20-07/15, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-14, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta kraj Duge Rese

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 4/20, objavljenom 7. listopada 2020., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 1085, površine 55 čhv, odnosno 198 m², zk.č.br. 1087, površine 171 čhv, odnosno 615 m² te zk.č.br. 1191, površine 83 čhv, odnosno 299 m², ukupne površine 309 čhv, odnosno 1.112 m² sve upisane u zk.ul.br. 1646, k.o. Mrežnički Novaki, zaprimljena ponuda Alena Kovačića, Mrežnički Brig 60, Klasa: 940-06/20-07/15, Urbroj: 15-20-10, ponuđena cijena: 40.002,00 (slovima: četrdesettisućadvije kune).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 34.200,00 kn (slovima: tridesetčetiristisućedvjesto kuna).

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se Alenu Kovačiću, Mrežnički Brig 60, za ponuđenu cijenu od 40.002,00 (slovima: četrdesettisućadvije kune).

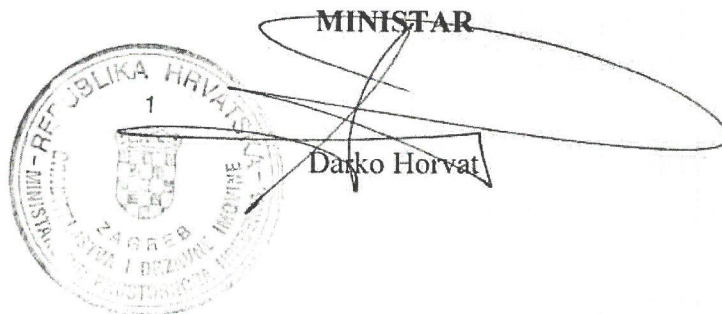
III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 3.420,00 kn (slovima: tritisućčetristodvadeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 2.967,50 kn (slovima: dvijetisućdevetstošezdesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/15, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-16, od 16. studenoga 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje